


УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
ОАО «Славнефть-ЯНОС»

  
Н.В. Карпов  
« 17 » 08 Е.Н. Карасев 201 г.

Техническое задание № 25-18  
на выполнение работ по оценке технического состояния зданий и сооружений  
ОАО «Славнефть-ЯНОС»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Характеристика основных данных и требований
1.	Наименование работы	Выполнение работ по оценке технического состояния зданий и сооружений
2.	Объект / проект	Указывается в индивидуальном задании на проведение работ по оценке технического состояния зданий и сооружений
3.	Статья финансирования	Определяется при заключении дополнительного соглашения к договору и указывается в индивидуальном задании на работ по оценке технического состояния зданий и сооружений
4.	Номер СПП-элемента	Определяется при заключении дополнительного соглашения к договору и указывается в индивидуальном задании на проведение работ по оценке технического состояния зданий и сооружений
5.	Ориентировочный срок ввода объекта в эксплуатацию и период проведения СМР	Указывается при заключении дополнительного соглашения к договору и указывается в индивидуальном задании на проведение работ по оценке технического состояния зданий и сооружений
6.	Ориентировочные сроки выполнения работ по этапам	В соответствии со сроками, указанными в индивидуальном задании на проведение работ по оценке технического состояния зданий и сооружений.
7.	Объем выполнения работ и порядок определения стоимости	<p>Выполнение работ по оценке технического состояния зданий и сооружений, в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Подготовка к проведению обследования: <ul style="list-style-type: none"> <li>ознакомление с объектом обследования, его объемно-планировочным и конструктивным решением, материалами инженерно-геологических изысканий; подбор и анализ проектно-технической документации;</li> <li>составление программы работ на основе полученного от заказчика технического задания. Программа работ согласовывается Заказчиком.</li> </ul> </li> <li>Предварительное (визуальное) обследование <ul style="list-style-type: none"> <li>сплошное визуальное обследование конструкций зданий и выявление дефектов и повреждений по внешним признаками с необходимыми замерами и их фиксация.</li> </ul> </li> </ol>

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Характеристика основных данных и требований
		<p>3. Детальное (инструментальное) обследование:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- применением геодезических приборов;</li> <li>- инструментальное определение параметров дефектов и повреждений;</li> <li>- определение фактических прочностных характеристик материалов основных несущих конструкций и их элементов;</li> <li>- измерение параметров эксплуатационной среды, присущей технологическому процессу в здании и сооружении;</li> <li>- определение реальных эксплуатационных нагрузок и воздействий, воспринимаемых обследуемыми конструкциями с учетом влияния деформаций грунтового основания;</li> <li>- определение реальной расчетной схемы здания и его отдельных конструкций;</li> <li>- определение расчетных усилий в несущих конструкциях, воспринимающих эксплуатационные нагрузки;</li> <li>- расчет несущей способности конструкций по результатам обследования;</li> <li>- камеральная обработка и анализ результатов обследования и поверочных расчетов, анализ причин появления дефектов и повреждений в конструкциях;</li> <li>- составление итогового документа (акта, заключения, технического расчета) с выводами по результатам обследования;</li> <li>- разработка рекомендаций по обеспечению требуемых величин прочности и деформативности конструкций с рекомендуемой, при необходимости, последовательностью выполнения работ.</li> </ul> <p>4. Составление заключений по итогам обследования зданий и сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- приводятся планы, разрезы, ведомости дефектов и повреждений или схема дефектов и повреждений с фотографиями наиболее характерных из них;</li> <li>- схемы расположения трещин в железобетонных и каменных конструкциях и данные об их раскрытии;</li> <li>- результаты поверочных расчетов, если их проведение предусматривалось программой обследования;</li> <li>- оценка состояния конструкций с рекомендуемыми мероприятиями по усилению конструкций, устранению дефектов и повреждений, а также причин их появления.</li> </ul> <p>5. Выдача заключений по итогам обследования зданий и сооружений (прил.Б ГОСТ 31937-2011)</p> <p>Стоимость работ определяется согласно «Тарифному предложению на услуги по выполнению работ по оценке технического состояния зданий и сооружений» (Приложение 1).</p>

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Характеристика основных данных и требований
8.	Требования к выполняемой работе	Работы по оценке технического состояния зданий и сооружений должны быть выполнены в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами: 1. Федеральным законом № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», 2. ГОСТ 31937-2011 "Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния", 3. ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований»
9.	Требования по согласованию документации	Технические отчеты по результатам работ по оценке технического состояния зданий и сооружений до передачи в бумажном виде должны быть направлены в электронном виде Заказчику на согласование
10.	Требования к передаваемой документации	Технические отчеты передаются Заказчику в двух экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде. Электронный вид включает в себя: 1. сканированные отчеты в формате PDF, 2. Фото и графические материалы из отчета в формате AutoCad, jpeg, tif, png; 3. Текстовые материалы в формате Word, Excel

Приложение:

1. Тарифное предложение на услуги по выполнению работ по оценке технического состояния зданий и сооружений.

Директор по капитальному строительству

А.С. Кесарев

Главный инженер

Е.Н. Карасев

Зам. Главного инженера по производственному контролю

В.В. Сакулин  
А.В. Лозинский

Зам. главного инженера службы директора по капитальному строительству

Е.В. Капустин

Начальник ЛТНиДО

В.И. Зайцев

Заказчик: Зам. начальника ПКО

Э.В. Гудыма

М.И. Прищепко